Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязальств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Октябрьский, 17 по состоянию на: 01.08.2018г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 3 867,90 $м^2$

Остаток денежных средств на 01.07.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
	194,441

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за Июль 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		**72955,22**	**0,00**	**72955,22**	**75055,76**	**0,00**	**75055,76**	**-2100,54**	**0,00**	**-2100,54**	**102,880**
Содержание жилья		49758,02	0,00	49758,02	48073,26	0,00	48073,26	1684,76	0,00	1684,76	96,610
Текущий ремонт жилья		23197,20		23197,20	22349,40		22349,40	847,80		847,80	96,350
Вывоз мусора		0,00		0,00	4633,10		4633,10	-4633,10		-4633,10	#ДЕЛ/0!
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		**3479,58**		**3479,58**	**3541,80**		**3541,80**	**-62,22**		**-62,22**	101,790
ИТОГО:		**76434,80**	**0,00**	**76434,80**	**78597,56**	**0,00**	**78597,56**	**-2162,76**	**0,00**	**-2162,76**	**103%**
Доп.взносы на ремонт МКД		**0,00**		**0,00**	**0,00**		**0,00**	**0,00**		**0,00**	**#ДЕЛ/0!**

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за Июль 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказаных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	18 140,45	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ИЮЛЬ/Окт.-17
Аварийно-диспетчерское обслуживание	10 056,54	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ИЮЛЬ/Окт.-17
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	1 933,95	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ИЮЛЬ/Окт.-17
Дератизация подвальных помещений	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ИЮЛЬ/Окт.-17
Начисление жилищно-коммунальных платежей	1 160,37	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ИЮЛЬ/Окт.-17
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	464,15	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ИЮЛЬ/Окт.-17
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	5 182,99	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ИЮЛЬ/Окт.-17
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	2 436,78	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ИЮЛЬ/Окт.-17
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	2 742,97	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ИЮЛЬ/Окт.-17
Аренда контейнеров ТКО	773,58	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ИЮЛЬ/Окт.-17
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	3 983,94	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ИЮЛЬ/Окт.-17
Сбор и вывоз ТКО	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ИЮЛЬ/Окт.-17
Текущий ремонт МКД	173 678,56	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Окт.-17
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
ИТОГО жилищные услуги:	**220 554,28**	

**Документы, приема-передачи выполнених работ (оказаных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	**52,484**

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	**0,000**	**0,000**

Приложения:

1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.

2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненых по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____